



ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 23/2013

En Laja, a 28 de mayo de 2013, siendo las 10:45 horas, en la sala de reuniones de la I. Municipalidad de Laja, en nombre de Dios, se abre la sesión de Concejo Municipal N° 23/2013, la que es presidida por el Sr. Alcalde, don José Pinto Albornoz, contando con la presencia de los (as) Concejales (as) señores (as) Luis Espinoza Arroyo, Joaquín Sanhueza Villamán, Elia Alarcón Barrales, María Isabel Araneda Aburto, José Francisco Serra Chandía y Luis Ponce Macaya.

Actúa como Ministro de Fe del Concejo, la Secretaria Municipal, Sra. Karina Sepúlveda Mora.

Se hizo entrega a los señores Concejales de la siguiente documentación:

Enviada con fecha 27 de Mayo del 2013:
Tabla Sesión de Concejo N° 23/2013
Acta N° 21/2013
Acta N° 22/2013
Listado Decretos Alcaldicios 06 al 16 de mayo de 2013
Invitación Muestra Gastronómica Escuela D-975
Copia decreto N° 1905, 1940, 1997 a Sr. Espinoza
Copia decreto N° 1830 a Sra. Araneda
Copia decreto N° 1929, 1931, 1936 a Sr. Ponce

Correspondencia entregada en Sesión de Concejo:
Invitación Sala Cuna y Jardín Infantil Manitos Pintadas.
Folleto Capacitación Gestión Global de Seminarios y Giras Técnicas
Memo N° 31 de fecha 28.05.2013 del Sr. Alcalde que adjunta copia de informe de Asesoría Externa

TABLA:

- 1.- Aprobación Acta N° 21/2013
N° 22/2013
- 2.- Correspondencia Recibida.
- 3.- Decretos Alcaldicios del 03 al 16 de mayo de 2013.
- 4.- Cuentas.
- 5.- Modificación Presupuestaria Municipal (Prov.5229)
- 6.- Varios.

DESARROLLO:

1.- APROBACIÓN ACTA DE CONCEJO

1.1.- N° 21/2013

Sres. Concejales aprueban Acta Sesión de Concejo N° 21/2013, sin observaciones

1.2.- N° 22/2013

Sres. Concejales aprueban Acta Sesión de Concejo N° 22/2013, sin observaciones

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Sra. Sepúlveda, se hará entrega de Invitación de la Sala Cuna y Jardín Infantil Manitos Pintadas para el día lunes 03 de junio, entrega de folleto de Gestión Global

de capacitaciones, seminarios y giras técnicas y Memo N° 31 de fecha 28.05.2013 del Sr. Alcalde que adjunta copia de Informe de Asesoría Externa.

Lectura a carta del Rotary Club de Laja de fecha 16.05.2013, que agradece colaboración del municipio con ocasión de la maratón realizada por el Día de Trabajador, hay una invitación de Planta Laja CMPC Celulosa de fecha 23.05.2013 a ceremonia de cierre del proyecto medioambiental de colegios a realizar el miércoles 29 de mayo a las 9:30 horas en la terraza del Club de Empleados del recinto Planta Laja y por último lectura de una carta de la Asociación Chilena de Municipalidades que informa e invita a participar del VII Cumbre Hemisférica de Alcaldes y Autoridades Locales a realizar en la ciudad de Misiones, Iguazú entre los días 12, 13 y 14 de junio.

3.- DECRETOS ALCALDICIOS DEL 03 AL 16 DE MAYO DE 2013.

Sr. Espinoza, solicita D.A N° 2.005, 2.052.

Sr. Sanhueza, no solicita

Sra. Alarcón, consulta D.A N° 2.006.

Sra. Araneda, realiza comentario D.A N° 2.017.

Sr. Serra, no solicita

Sr. Ponce, solicita D.A N° 2.172.

4.- CUENTAS

Sr. Alcalde, informarles que el día viernes tuvimos un paro en Laja, siempre antes de un paro debe haber una conversación aunque sea la mas mínima, cuando se rompe cuando no se cumplen los compromisos viene el paro, que es la última herramienta que tienen los trabajadores, que por lo demás es legítima, en Laja sucedió eso, porque según ellos hace tres años están buscando que se les resuelva su problema, pero que sabemos nosotros de esos compromisos, si nosotros llegamos aquí en diciembre y de diciembre aquí yo no he tenido visita ni de alumnos, ni de profesores excepto una reunión con la directiva de los asistentes de la educación, nunca con nadie mas y han aparecido estos movimientos y el día viernes apareció este movimiento de los profesores donde ya sobrepaso todos los niveles porque no son los alumnos son los profesores y donde además ni antes ni el mismo día intentaron siquiera conversar con la autoridad ni tampoco recibieron a la prensa, ósea un movimiento que sólo ellos sabían porque lo tenían. Yo pedí esa reunión para saber al menos que es lo que pasaba y eran los mismos temas que ya habíamos conversado, no por petición de ellos sino por iniciativa de nosotros, que eran inquietudes de ellos que venían de antes y su explicación era que estaban reclamando hace tres años y no les resolvía el problema, estamos hablando de los profesores, y les explicamos que hay una debilidad en el colegio, están haciendo clases en un colegio terrible de frio, terrible de calor, lleno de agua, que están en un gimnasio que tiene sólo techo, yo no sé si les dieron explicaciones yo me imagino que se las dieron ya que las platas del PMU no alcanza para todo, también estamos con la esperanza de resolver ese problema ahora pero con las platas de ahora, nos dimos cuenta que su paro no tenía sentido, por lo menos se resolvió el problema, se está trabajando como se tenía acordado de antes, tratar de abrigar un poco, tratar de sacar un poco las goteras, con la platas que hay y que tiene en su poder el liceo estamos reponiendo los vidrios, los baños. Pero ayer nos encontramos con otro problema, sabíamos que hoy había un paro nacional...

Sr. Serra, Alcalde el tema del T.P está resuelto?

Sr Alcalde, Sí esta conversado de cómo íbamos a solucionar las situaciones y de cómo ellos podrían sentirse un poco más cómodos, pero nos encontramos con cosas ingratas el otro día yo les conté, ahí se compro un equipamiento de calefacción, pera esa compara no tuvo ningún respaldo y hasta el día de hoy no la podemos pagar, la consecuencia, el día de hoy, todo destruido, eso no se ha pagado no se ha recepcionado y esta todo destruido y no se puede pagar porque no hay respaldo, porque se pidió así, ahora estamos buscando la forma de cómo lo hacemos responsable de pagar esa deuda y de no tener que pagarla de nuestro bolsillo, es lo mismo que los transporte no se pagaba porque no habían respaldos.

Sr. Ponce, hay un tema de preocupación, con las personas que están a cargo de TP, que deben tener capacidad resolutive, que pueda responder a sus necesidades.

Sr. Alcalde, lo otro y que nosotros sabíamos que había un paro nacional y que era probable que los niños de Laja se aplicaran al paro, por lo menos la enseñanza media, pero nadie sabía que ellos se iban a tomar el colegio anoche, a mí se me ocurre que ningún profesor sabia, porque hubiera sido terrible que un profesor supiera y no lo hubiera dicho, anoche hubo un apagón en ese sector y por esa hora de las 10:00 hrs., se tomaron el Liceo, nosotros supimos como las 11:00 hrs, que querían conversar, así que nos fuimos como a las 11:30 hrs, la directora del colegio, la directora del DAEM subrogante, nos acompañó también el Capitán de Carabineros, estaba dispuesto las facilidades del liceo para que se pudieran juntar y plantear sus cosas los jóvenes, pero no estaba dispuesto esto, de adentro había un movimiento muy extraño, nos atendieron dos jóvenes y les dijimos porque estaban haciendo un movimiento, si nosotros no teníamos conocimiento de sus inquietudes, fuera las que normalmente todos los saben, del tercer piso que no se puede ocupar todavía, quedamos de juntarnos hoy día a las 9:45 horas para que nos entregaran su petitorio. Los dirigentes entraron a la escuela y les pedimos a los dirigentes que cuidaran porque era legítimo que se juntaran y los dirigentes según ellos no estaban informados, los habrían llamado después y hoy día los jóvenes estaban muy preocupados porque hubo una gran destrucción, el problema es que aquí no hubo una toma aquí fueron delincuentes, que no aparecieron hoy día, rompieron salas, destruyeron puertas, ya es un delito, quebraron una cantidad impresionante de vidrios, un kiosco que esta para venta de productos, que es de ellos mismos, de los apoderados para las actividades que son de ellos mismos, rompieron los candados, lo destruyeron todo y además se robaron una plata, entonces eso es delincuencia, por tanto hicimos la denuncia, fueron los dirigentes, ellos están dispuestos a decir, no están para amparar estas consecuencias, se va hacer una investigación hasta el final. Esos niños que hoy día destruyeron el liceo, son los mismos que en diez años más estarán presos en las cárceles. Hoy día al visitar el colegio, estaba todo mojado, afortunadamente no entraron a la sala de computación ni a la biblioteca. La dimensión de los daños asciende a unos \$15.000.000 aproximadamente.

Contarles del homenaje al Padre Félix, asistió mucha gente, se nota que nosotros no nos equivocamos, no es fácil elegir al mejor de los mejores, pero en Laja era fácil elegir una persona, agradecer a todos, lo cual va a quedar en la historia de la comuna de nuestro país.

Sr. Espinoza, quiero felicitarles por la relevancia que ustedes le han dado dentro de la celebración del patrimonio, y más aún aquí enfocado al patrimonio humano, estamos viviendo en una sociedad donde se mira normalmente lo material, dentro de una sociedad donde los valores que tiene el Padre Félix son transversales y llegan a todas las personas.

Sr. Ponce, felicitar a la organización, hicieron una muestra bonita de una persona como el Padre Félix, una persona que traspasa todo tema político y religioso, la historia de él, es mucho de lo que ha significado nuestra comuna, de compañeros que desaparecieron.

Sra. Araneda, agregar a todo lo dicho, que fue un evento magnifico, decir que el acto musical fue de primera categoría, felicitaciones por todo el evento en si.

Sr. Sanhueza, felicitarlo por esta iniciativa de haber nombrado a nuestro Padre Félix, en este día tan importante, para él yo creo que fue muy importante escuchar el discurso de la presidenta de los detenidos desaparecidos dándole las gracias infinitas, lo cual yo creo le ayudo a liberar ese dolor que él siente, agradecer Alcalde la oportunidad de haber compartido junto a él este tremendo reconocimiento que se ha hecho a él.

Sra. Alarcón, yo al padre Félix lo conozco desde el día que el llevo a Laja y quiero dar las gracias primeramente a Dios, por tener un santo cura, un santo padre como le dijo yo, porque el reúne completo, el es completo, el reúne todo lo que un ser espiritual tiene que ser, esa humildad que lo caracterizó mucho a él cuando llegó.

Sr. Serra, agradecer a Dios que iluminó al Padre Félix Eicher y lo iluminó de tal manera que lo hizo llegar a Laja, para nosotros es una suerte, como se dijo ayer no era difícil elegir a la persona, lo hemos tenido por 52 años en nuestra comuna y hasta el día de hoy día actuando de la misma manera, de la mejor manera. Estoy contento que se haya elegido a la persona de él, quien cumple todos los requisitos, me deja muy alegre y me emocionó mucho y felicitar a quienes organizaron este acto y lo más importante que el Padre Félix quedo alegre.

5.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL (PROV.5229)

Modificación Presupuestaria de fecha 20.04.2013, entregada en sesión de concejo N° 22 (Prov. 5229), se realizó cambio y entrega de Modificación Presupuestaria, el cual será expuesto por el Sr. Eduardo Reveco, Asesor Jurídico. Documentos que forman parte de la presente Acta y que se adjuntan al final de la misma

Sr. Eduardo Reveco, Asesor Jurídico, se había pedido una modificación presupuestaria para compra de terreno, pero luego de haber hecho un estudio de lo que era la realidad de la situación planteada y el itemario presupuestario, lo que cabía precisamente y en lo que es en estricto rigor, una constitución de una servidumbre de paso para un inmueble municipal, con un costo genérico de \$17.000.000 o en este caso no específicamente para eso sino que dentro de esa asignación presupuestaria, se estima que en lugar de compra de terreno es para la constitución de una servidumbre de paso, ahora porque no compra de terreno? Lo que pasa es que se nos complica la compra, porque habría que hacer un estudio y un análisis por cada caso en particular, con el estudio de los títulos, los valores, las tasaciones, etc., cuando en estricto rigor no es eso, lo que queremos hacer ahí, es constituir una servidumbre de paso y en el ítem presupuestario esta la asignación precisa que dice servidumbre de paso, nosotros debemos ajustarnos a lo que dice el itemario, por eso esta nueva presentación porque no se trata de una compra de terreno, sino de una constitución de una servidumbre de paso.

Acuerdo N°70/2013: Se acuerda por unanimidad aprobar la siguiente Modificación Presupuestaria Municipal:

Subtítulo	Ítem	Asignación	Subasignación	Código 215: G A S T O S DENOMINACIÓN	Modif.Total Ppto.Munic. M(\$)	Código INI
31				Iniciativas de Inversión	17.000	
	02			Proyectos	17.000	
		004		Obras Civiles	17.000	
			036	Constitución Servidumbre de paso inmueble municipal	17.000	083041241410
35				Saldo Final de caja	(37.000)	

6.- VARIOS.

Sra. Alarcón, una consulta, usted hablo de los pagos atrasados, se refirió al gas, quedan cosas aún pendientes de pago, trasporte por decirlo.

Sr. Alcalde, sí, se van resolviendo caso a caso porque ustedes tendrán que entender que para poder autorizar los pagos tiene que haber un tipo de respaldo, un informe y eso se va viendo caso a caso.

Sra. Alarcón, es que escuche el comentario por eso quería preguntarle.

Sr. Alcalde, hay que verlo caso a caso porque los responsables de área tienen que hacer un informe, para poder tener un mínimo de respaldo nosotros también. Habiendo plata se resuelven todos los problemas cuando no hay plata es complicado. Aquí hay un problema administrativo, se sobrepaso, no nos pasa en la municipalidad, no nos pasa en salud, en salud se resolvió el problema, un comentario había un funcionario de esos que se enfermo programadamente, asi lo llamo yo de las dos personas de confianza en la municipalidad, que toco la casualidad que se programaron una enfermedad larga, había un señor que tenía un contrato como jefe de finanzas y jamás nunca firmo un papal y se dio el gusto de estar seis meses de vacaciones, perdón con licencia, volvió a pedir vacaciones, porque eran muy cortas las vacaciones de seis meses, se le dieron las vacaciones pero tenía que renunciar. Lo extraño es que siendo jefe de finanzas jamás había firmado un documento y los documentos los firmaba el mismo caballero...

Sra. Elia, el Sr. Lastra.

Sr. Alcalde, hoy día gracias a Dios no debería de volver más.

Sra. Alarcón, referente a todas esas irregularidades que hay en finanzas, él con irse se va limpio?

Sr. Alcalde, bueno debe haber una investigación y si no te firmo ningún papel ¿Qué responsabilidad tiene?

Sr. Espinoza, en el informe de contrataciones que se nos entrego con fecha 09 de mayo, quiero manifestar la relevancia en la contratación de una persona para que realice taller de construcción de pozos artesanales manuales.

Quiero solicitar, que dentro de las planificaciones que ustedes están realizando con el Departamento de Planificación, se pudiese hacer un proyecto medioambiental para reciclaje a nivel comunal, donde se pueda colocar pequeños container en lugares estratégicos, para que trabajemos también en esa línea.

Consultar en qué situación está el comité Villa Las Estrellas, en que etapa y también la posibilidad que se pueda hacer un corte de árboles, de los árboles muy altos que están en la comuna, los que están por sobre la red eléctrica y sobre las casa.

Sr. Sanhueza, la preocupación que tienen los funcionarios del Internado de Laja, tienen carga de horario es un tema que hace rato vienen ellos manifestando, ver qué solución se les puede dar o se puede contratar otro auxiliar para que pueda bajarle un poco las horas que ellos están haciendo de mas, ellos hicieron llegar al Departamento de Educación una solicitud de ver la posibilidad de que se les pagaran esas horas que ellos realizan para un poco compensar el sacrificio.

Sr. Alcalde, los funcionarios del Internado tienen un trato diferente, se contratan de manera diferente y si hay algo irregular se lo vamos a resolver y si no es irregular se lo vamos a explicar.

Sr. Sanhueza, hay una persona muy especial, que se maneja muy bien en esto de las redes sociales y hace críticas muy bien fundadas, a lo mejor en la semana que yo no estuve puede ser que se haya solucionado ya, que era la limpieza del canal y usted me manifestaba que ya estaba listo, pero como yo no tengo contacto mucho personal con él y él ve siempre el programa del concejo, quise manifestarlo para que él supiera que si está solucionado.

Nos llegó otra invitación a cursos, no se llaman cursos de capacitación sino de perfeccionamiento para la labor de un concejal, no voy a tomar ninguno mas este año sino voy a salir en la prensa de nuevo y creo que eso no es noticia y causa molestia, nosotros los concejales no vamos a vacacionar y estamos justificados de nuestra inasistencia, porque se acusa de inasistir al concejo, yo creo que no corresponde porque la ley nos faculta para tomar cursos para perfeccionarnos para así ejercer mejor nuestra labor.

Sr. Alcalde, yo no crítico a la gente porque la prensa está viendo, están mostrando una imagen.

Sr. Sanhueza, los comentarios que se dan por las redes sociales, cuando se escriben cosas para que sean mal interpretadas no me parece, yo creo que esta es una guerra personal la cual debiera terminar, yo me conozco soy bastante tolerante, jamás funciono hacia las personas con una forma irrespetuosa pero cuando ya se pasan los parámetros yo disparo a matar, ese es el mensaje que puedo dar, yo soy así.

Sra. Alarcón, lo dicen las redes sociales, eso no corresponde pero si la televisión te nombra que estas en un seminario eso no es un error.

Sra. Araneda, destacar la participación que tuvimos en la inauguración de la Plaza para niños en la ladera sur de la Laguna, a través del Programa Chile Crece Contigo, me parece de gran importancia este programa ya que está dedicado al desarrollo integral a los niños de nuestro país, destacar la participación de profesionales de la salud de nuestro hospital y del departamento de salud y lo lamentable que esta plaza antes de que sea inaugurada se ha comenzado a deteriorar, por lo que vamos a tener que trabajar fuerte al respecto. También en relación a la Costanera Sur, hace falta la instalación de algunos asientos y algunas sombrillas para el verano.

Sr. Serra, en la Villa Concepción en el lado oeste, detrás de las casas hay árboles que están en condiciones de ser cortados, ya que en el verano se producen pequeños foco de incendio y hay que estar preparados.

Hay dos casas en la Waldemar Schütz que están muy cercanas a la cancha de futbol, ellos no tiene baño conectado a la red, tienen pozos negros y me pidieron si como municipalidad se pudiera hacer la limpieza de la fosa, yo tengo las direcciones, se las puedo dar.

A solicitud de unos apoderados de la escuela Nivequetén, que le echáramos una miradita, hay varias salas que se han goteado.

Sr. Ponce, solamente ver si está considerado un generador para la iluminación de las canchas que pronto van a ser inaugurada, en especial por la cancha Sauzalito.

Se da término a Sesión de Concejo N° 23/2013 a las 12:43 horas.

KARINA SEPÚLVEDA MORA
Secretaria Municipal

OBSERVACIONES AL ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 23/2013

Acta Aprobada el 04 de Junio de 2013

Sres. Concejales aprueban Acta Sesión de Concejo N° 23/2013, con observaciones.

Sr. Sanhueza solicita se incorpore aclaración en sus dichos de página 06. "Disparo a matar es una forma de dar una explicación, que no se mal interprete".